

Folgende Unterlagen werden zur Gutachtenerstellung benötigt:

- Aktueller Grundbuchauszug (als unbeglaubigte oder beglaubigte Kopie)
- Baupläne (Grundrisse/Schnitte etc.)
- Aktueller Katasterplan (Lageplan)
- Flächenberechnungen und Baubeschreibung (sofern vorhanden)
- Energieausweis
- Mietverträge
- Vollmacht zur Akteneinsicht (anbei Vordruck im PDF-Format)

Außerdem zusätzlich bei Wohnungs- oder Teileigentum:

- Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Kopie des Protokolls der letzten Eigentümerversammlung
- Wohngeldabrechnung
- Teilungserklärung